

平成 22 年 8 月 30 日

各 位

会 社 名 株式会社コーセーアールイー
 代 表 者 代表取締役社長 諸藤 敏一
 (コード番号：3246 福岡証券取引所)
 問合せ先 取締役管理部長 吉本 晋治
 (TEL：092-722-6677)

平成 23 年 1 月期第 2 四半期連結累計期間業績予想の修正に関するお知らせ

最近の業績の動向等を踏まえ、平成 22 年 3 月 17 日に公表いたしました平成 23 年 1 月期第 2 四半期連結累計期間（平成 22 年 2 月 1 日～平成 22 年 7 月 31 日）の業績予想を、下記のとおり修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

1. 連結業績予想の修正

平成 23 年 1 月期第 2 四半期連結累計期間（平成 22 年 2 月 1 日～平成 22 年 7 月 31 日）

(金額の単位：百万円)

	売上高	営業利益	経常利益	四半期純利益	1 株当たり 四半期純利益
前回発表予想 (A)	1,744	△61	△83	△84	△4,200 円 00 銭
今回修正予想 (B)	2,463	156	156	105	5,292 円 73 銭
増 減 額 (B - A)	719	217	239	189	—
増 減 率 (%)	41.2	—	—	—	—
(ご参考) 前年同四半期実績 (平成 22 年 1 月期第 2 四半期)	1,695	△88	△106	△97	△4,854 円 99 銭

2. 修正の理由

当第 2 四半期連結累計期間における当社グループの販売計画および利益計画は、概ね堅調に推移いたしました。一方、前年度より継続して取組んできた他社開発物件（広島県福山市、ファミリーマンション 45 戸）の仕入が本年 5 月に実現し、6 月に販売を開始したところ、当月完売（全戸契約完了）、7 月末までに 35 戸の引渡しと極めて好調な結果となったため、売上高、利益ともに前回予想を上回る見通しであります。

なお、通期連結業績予想につきましては、当連結会計年度中の完成予定物件の建築工事の進捗および今後の販売見通しを精査した上、開示可能となった時点で速やかに公表いたします。

以上

(注) 上記の予想値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績等は今後の様々な要因によって上記予想値と異なる可能性があります。