

2020年3月26日

各位

 株式会社コーセーアールイー
 (コード 3246 東証一部・福証)

「(仮称) グランフォーレ南浦和プロジェクト」事業用地取得のお知らせ

—埼玉県初のプロジェクト始動—

株式会社コーセーアールイー（本社：福岡市中央区赤坂一丁目15番30号、代表取締役社長：諸藤敏一）は、このたび、埼玉県さいたま市にて「(仮称) グランフォーレ南浦和プロジェクト」の事業用地を取得いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

本プロジェクトは、関東地方の中央部に位置する政令都市のさいたま市において、JR『南浦和』駅から徒歩7分の場所に位置しております。『南浦和』駅はJR京浜東北線とJR武蔵野線の2路線が利用可能であり、『東京』駅へ33分、『池袋』駅や『新宿』駅へは30分でアプローチが可能です。なおJR京浜東北線の始発駅にもなっている事で、より快適な通勤が可能になります。

また、駅周辺には百貨店やスーパーマーケットが充実しており、歴史と伝統のある文教都市であり、便利でありつつ、落ち着いた生活環境が特徴です。

本件は、首都圏において2棟目の実需型コンパクトマンションプロジェクトであり、今後も首都圏における開発・販売体制を推進し、事業基盤を発展させ、更なる業容拡大に努めてまいります。

【計画概要】

| | |
|--------|---------------------------|
| 物件名 | (仮称) グランフォーレ南浦和 |
| 総戸数 | 24戸 |
| 所在地 | 埼玉県さいたま市南区根岸1丁目 |
| 交通 | JR京浜東北線・JR武蔵野線「南浦和」駅 徒歩7分 |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート造 地上9階建 |
| 事業主・売主 | 株式会社 コーセーアールイー |
| 新築工事工期 | 2020年8月～2021年8月(予定) |
| 借入先 | 株式会社 りそな銀行 |

以上

お問い合わせ先 株式会社コーセーアールイー 管理部経営企画グループ TEL : 092-722-6677